

Gebäudeautomation im Hotel

Lösungen für Kunden mit digitalen Visionen

Hoteliere und Betreiber großer Hotelketten stehen mit der Hotellerie 4.0, der Digitalisierung und wachsenden Kundenwünschen, ständig vor neuen Aufgaben. Centraline by Honeywell bietet ihnen schon heute Lösungen für die Zukunft, um sie bei der Bewältigung dieser Herausforderungen zu unterstützen. Dabei werden mit modernster Technik und der Verbindung von Hotelreservierungs- und Gebäudemanagement-Systemen Möglichkeiten geschaffen, die alle Annehmlichkeiten enthalten, die der Gast von heute erwartet. Ein Zimmer im 4-Sterne-Bereich des Hotelkompetenzentrums (HKZ) in Oberschleißheim wurde nun mit Produkten von Centraline ausgestattet, um die innovative Technologie erlebbar zu machen.

- Bild 1 • Ein Zimmer im 4-Sterne-Bereich des Hotelkompetenzentrums (HKZ) in Oberschleißheim wurde mit Produkten von Centraline ausgestattet, um die innovative Technologie erlebbar zu machen.

Verbindung von Design und Technik

Die 4-Sterne Lösung von Centraline veranschaulicht, wie sich hoher Komfort und intuitive Bedienbarkeit mit ästhetischem Design und effizienter Technik verbinden lassen. Und das alles zukunftssicher, da die drahtlose PEHA EnOcean Technologie einfache Upgrades und unkomplizierte, nachträgliche Anpassungen ermöglicht. Herzstück ist eine webbasierte Leitzentrale, die komplexe HLK- und Nicht-HLK-Anlagen regeln kann. Die intuitive Softwarelösung ENERGY VISION von Centraline verfügt über vielseitige Funktionen zur Überwachung und Analyse der Gebäude- sowie Anlageneffizienz. Der eingesetzte Regler HAWK8000 ist äußerst leistungsfähig und integriert alle Gewerke unter einer einheitlichen Plattform. Programmierung und Installation gehen leicht von der Hand, darüber hinaus bietet er einen einfachen Betrieb und eine hohe Prozessorleistung. Alle Informationen werden sicher an Standardbrowser übermittelt. Der HAWK8000 bietet integriertes Gebäudemanagement mit Überwachung, Datenerfassung, Alarmierung, Zeitplänen und Netzwerkmanagement. Für die Raumregelung wird der BACnet-kompatible und frei konfigurierbare MERLIN eingesetzt. Der Raumregler bietet eine große Flexibilität bei der Installation und gewähr-

leistet eine hohe Energieeffizienz. Das Honeywell-Tochterunternehmen PEHA steuert attraktive Designschalterprogramme, zukunftssichere Gebäudesystemtechnik und EnOcean-Funklösungen bei.

Integration von Beleuchtung, Beschattung und HLK

Wie wird der Einsatz dieser modernen Technik für Gast und Betreiber spürbar? Zu den im Hotelzimmer im HKZ verbauten Produkten gehört u. a. ein Card Reader mit EnOcean-Technologie, der als Masterschalter zur Aktivierung der Raumautomation dient. Ein Schalter an der Eingangstür zeigt dem Hotelpersonal den Servicewunsch an. Intuitiv bedienbare Wandmodule sorgen im Zusammenspiel mit dem Raumregler MERLIN für ein gesteigertes Wohlfühlklima beim Gast. Der Betreiber hingegen spart gleichzeitig Kosten durch eine Lichtsteuerung und die intelligente Integration von Heizung, Lüftung, Klima (HLK) sowie Beschattung. Ventilator-Konvektoren in der Decke sind ebenfalls aufschaltbar. Die EnOcean-Technologie ermöglicht eine drahtlose und mit der Klimaregelung abgestimmte Steuerung von Licht und Jalousien. Auch Module der Sicherheitstechnik wie Rauchmelder etc. können nahtlos in das Gebäudemanagement-





◀ Bild 2 • Der HAWK8000 steht als äußerst leistungsfähiger Regler für die Integration aller Gewerke unter einer einheitlichen Plattform. Programmierung und Installation gehen leicht von der Hand, darüber hinaus bietet er einen einfachen Betrieb und eine hohe Prozessorleistung. Er übermittelt alle Informationen sicher an Standardbrowser und enthält integriertes Gebäudemanagement mit Überwachung, Datenerfassung, Alarmierung, Zeitplänen und Netzwerkmanagement.



▲ Bild 3 • In der Raumregelung wird der BACnet-kompatible und frei konfigurierbare MERLIN eingesetzt. Der Raumregler bietet eine große Flexibilität bei der Installation und gewährleistet eine hohe Energieeffizienz.



▲ Bild 4 • Die Honeywell-Tochter PEHA ergänzt die Produkte von CentralLine um Schalter mit EnOcean-Technologie in geradlinigem Design und zeitlos attraktiven Farben.

▼ Bild 5 • Die 5-fach-Schalter-/Steckdosenkombination von PEHA sorgt mit doppeltem Schutzkontakt, LAN- und HDMI-Anschluss sowie USB-Ladegerät für die perfekte Anbindung.

system und das Zimmerdesign integriert werden. So lassen sich die Komponenten genau auf die Ansprüche und Anforderungen jedes einzelnen Hotels abstimmen. Ein Mehrfachanschluss-system mit doppeltem Schutzkontakt, LAN- und HDMI-Anschluss sowie USB-Ladegerät von PEHA fügen sich elegant in das Raumambiente ein und bieten einen praktischen Mehrwert für den Gast. Die Steckdosen- und Schalterkombinationen sind in vielen unterschiedlichen Designs erhältlich, um alle visuellen und funktionalen Anforderungen zu erfüllen. Natürlich sind alle Lösungen überall im Gästebereich integrierbar – auch im Bad.

Maßgeschneiderte Lösungen für Neubauten und Bestand

„CentralLine bietet maßgeschneiderte Lösungen, um ein Hotel effizient zu betreiben“, so Jürgen Ferstl, zuständig für Hospitality Solutions bei CentralLine by Honeywell. „Dem Gast soll der Aufenthalt so angenehm wie möglich gemacht werden, bei gleichzeitig reduziertem Aufwand und minimalen Energiekosten für den Hotelbetreiber.“ Die Lösungen können direkt mit



Zimmerreservierungssystemen wie Fidelio kommunizieren und machen so erkennbar, wann Hotelzimmer gebucht sind, Gäste einchecken oder Reservierungen storniert werden. Diese Informationen werden in der Gesamtstrategie berücksichtigt, der Komfort wird durch abgestimmte Jalousie-, Licht- und Klimaregelung sowie Begrüßungsszenarien optimiert

und der Energieverbrauch gesenkt. Die Lösungen bieten sich durch die funkbasierte EnOcean-Technologie nicht nur für Neubauten an, sondern auch bei Renovierungen oder als Upgrade bestehender Betriebe.

www.centraline.com

<https://www.centraline.com/hotels.html>